Preambula

Účelom tejto zmluvy je upraviť nájomný vzťah zmluvných strán v súlade s ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov – učebne o výmere 40,5 m^2anachádzajúsa v priestoroch Strednej odbornej školy drevárskej a stavebnej, Krásno nad Kysucou 1642 zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 1865

1.2 Prenajímateľ prenajíma uvedené priestory a nájomca sa zaväzuje za predmet nájmu – nebytové priestory uvedené v Čl. I., bod 1.1 tejto zmluvy platiť odplatu a hradiť náklady spojené s nájmom (ďalej nájomné).

Čl. II.

Účel nájmu

2.1 Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory uvedené v Čl. I., bod 1.1 tejto zmluvy za účelom organizovania vzdelávania v rámci projektu "profesijný a kariérový rast pedagogických zamestnancov", kód ITMS: 26140230002, 26120130002.

Čl. III.

Doba nájmu

3.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.10.2013 do 30.9.2014, a to od (najskôr) 7.00 h. do (najneskôr) 18.00 h. maximálne 11 hodín denne.

3.2 Nájomca je povinný v termíne do 20. dňa v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci predložiť prenajímateľovi vopred dohodnutý harmonogram podujatí na nasledujúci kalendárny mesiac.

Čl. IV.

Výška nájomného

4.1 Nájomné za užívanie nebytových priestorov uvedených v Č. I., bod 1.1 tejto zmluvy je vo výške: 4,00 EUR/za 1 hodinu (príloha č. 1 – Smernica o prenájme nebytových priestorov v Strednej odbornej škole drevárskej Krásno nad Kysucou).

4.2 Náklady spojené s nájomným sú stanovené v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou.